



שם הטופס: פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3(4)

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.2
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות	מספר טופס: 7.2.2.14.ט

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
הדיר הממשלתי			
שם ועדת מכרזים	פרוטוקול מס'	תאריך	
ועדת מכרזים מיוחדת בנושאי תכנון ובינוי ממשלתי		21.12.2015	

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
גבי שוחט	יושב ראש	אלכס פלוטנו	חבר
ניר ברלוביץ	חבר	אורי לאני	חבר
חסן אסמעיל	חבר		חבר
עו"ד יעקב ליטון	חבר		מזכיר/מרכז

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם - אורי לאני

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	הארכת חוזה שירותי יעוץ תחום תחזוקה רוני ולטמן		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מספר ההתקשרות
01.01.2016	01.03.2016	175,000 ש"ח כולל מע"מ	מס' פנייה במנו"ף*
שם הספק		מספר הספק (מ/מ/מספר עמותה)	
רוני ולטמן - יועצי תפעול ואחזקת מערכות ומבנים			

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

- רכש מכר
 טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)	
יש לציין האם מדובר בתאריכה או בהרחבה של ההתקשרות	
1.	חב' רוני ולטמן יועצי תחזוקה זכתה במכרז פומבי מס' 10524-08-01 שבעקבותיו נחתם הסכם התקשרות בין החברה למדינה לתקופה של 3 שנים + 3 שנים אופציה.
2.	תקופת ההתקשרות לרבות האופציה הסתיימה בתאריך 13 ביולי 2014.
3.	בהתאם לבקשה מס' 556519 המליצה ועדת הפטור ובאישור החשבת הכללית הארכת ההתקשרות עם היועץ עד לתאריך 20 במאי 2015.
4.	בהתאם לבקשה מס' 565976 המליצה ועדת הפטור ובאישור החשבת הכללית הארכת ההתקשרות עם יועץ תחזוקה עד לתאריך 31 לדצמבר 2015.

שם הטופס: פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3(4)

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט.7.2.2.14

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

5. פורסם מכרז פומבי לבחירת יועצי תחזוקה למתן שירותים בתחום פיקוח, ליווי וניהול תחזוקת מבנים ומערכות. תיבת המכרזים נפתחה בתאריך 23 לדצמבר 2015 וכעת נבחנות ההצעות שהתקבלו במכרז.
6. עכב חשיבותו של המשך מתן שירותים בתחום תחזוקת מבנים ומערכות בנכסי המדינה נדרש להאריך את תקופת ההתקשרות עם היועץ לתקופה נוספת של 3 חודשים עד לתאריך 31 למרץ 2016 או עד לכניסת זוכים לפעילות מכה המכרז החדש המוקדם מבניהם.
7. הארכת ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הקימת.

החלטת ועדת המכרזים

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור סיווג התקשרות" מס' 7.2.2.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה טרם הדיון. החלטת הוועדה תתבסס בין היתר על פירוט התקשרויות קודמות, כפי שפורטו על גבי הטופס האמור.

<input type="checkbox"/>	<p>הוועדה מחליטה לאשר את סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3(4)</p> <p>מותנה בקיום 2 התנאים הבאים:</p> <p>יש לאשר את קיום התנאים באמצעות סימון ✓ בקובייה המתאימה</p> <p><input type="checkbox"/> אישור הסיווג ניתן בנוסבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות</p> <p><input type="checkbox"/> תנאי ההתקשרות עונים על אחד מהבאים:</p> <p><input type="checkbox"/> תנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה</p> <p><input type="checkbox"/> תנאים מיטיבים עם המשרד</p> <p>סיווג תקנת המשנה:</p>

שם הטופס: פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3(4)

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.14.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

<p>הוועדה מחליטה לסווג את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) (3)</p>	<input type="checkbox"/> <p>התקשרות בסמכות החשב הכללי או נציגו</p>
<p>הוועדה מחליטה שלא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז</p>	<input type="checkbox"/>

תנאים לאישור הבקשה (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ס):

אישור פרטי ההתקשרות

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)
01.01.2016	01.03.2016	175,000 ₪ כולל מע"מ

דין ונימוקים

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

הוועדה מסווגת את הבקשה לפי תקנה 3 (4) (ב) (3) לתקנות חובת המכרזים ומאשרת התקשרות המשך לתקופה נוספת מתאריך 01.01.2016 ועד לתאריך 01.03.2016 או עד כניסת יועצי תחזוקה לתפקיד בהתאם למכרז שפורסם, הארכת ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הקימת, ובנסיבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות, שווי ההתקשרות הנוספת הינה 175,000 ₪ כולל מע"מ, החלטה זו טעונה אישור של החשבת הכללית.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף	חבר נוסף
	גבי שוחט	חסן אסמעיל	עו"ד יעקב לייטון	ניר ברלוביץ	אלכס פלוטנו	אורי לאני
תאריך חתימה						